



HARKU VALLAVALITSUS PLANEERIMIS- JA EHITUSOSAKOND

Vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 12-1/437-20

Muraste külas Rehemetsa tee 1a maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmise ja avaliku väljapaneku teade

Harku Vallavolikogu 30.05.2024 otsusega nr 42 võeti vastu Muraste külas Rehemetsa tee 1a (katastritunnus 19801:001:2224) maaüksuse ja lähiala detailplaneering vastavalt ConArte OÜ poolt (rg-kood 11732539) tööle nr DP-2021/309.

Planeeritav ala, suurusega u 1,1 ha, paikneb Muraste külas Muraste tee ja Rehemetsa tee ristmikust loode suunas, piirnedes Tärnpuu (katastritunnus 19801:001:3843) maatulundusmaaga, Rehemetsa tee 1 (katastritunnus 19801:001:2791) üldkasutatava maaga, Rehemetsa tee (katastritunnus 19801:001:1434) ja Muraste tee (katastritunnus 19801:001:1289) transpordimaadega ning Muraste tee 18 (katastritunnus 19801:001:0481) jäätmehoidla maaga.

Juurdepäas maaüksusele on olemasolevalt Rehemetsa teelt.

Vastuvõtmiseks esitatud detailplaneeringuga määratakse Rehemetsa tee 1a maaüksusele ehitusõigus mobiilsidemasti ja selle teenindamiseks vajaliku hoone püstitamiseks.

Detailplaneeringuga on määratud tootmismaa krundile ehitusõigus u 40 m kõrguse mobiilsidemasti ja kuni kahe hoone (olemasolev veetöötlusjaama hoone ja mobiilsidemasti teenindav hoone) püstitamiseks, ehitisealuse pinnaga kuni 135 m² (sh mobiilsidemasti teenindav abihoone kuni 20 m²). Hoonete suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 8 m ja kuni 2 maapealset korrust. Lubatud katuse kalle on määratud vahemikus 0 - 45°. Planeeringuga määratakse tingimuseks, et mobiilsidemast näha ette puude kõrguseni kamufleeriv värvi ja masti teenindav sisedeadmete konteiner metsavärvi, et need sulanduksid ümbruskonda.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **05.07.2024–05.08.2024 k.a.**

Planeeringuga saab tutvuda Harku vallamajas (Kallaste tn 12, Tabasalu alevik) lahtioleku aegadel, detailplaneeringute kaardirakenduses ja otselingil kaart.harku.ee/DP/220414_437/avalik.

Ettepanekuid ja/või vastuväiteid detailplaneeringu kohta ootame e-kirja teel aadressile harku@harku.ee või posti teel Kallaste tn 12, Tabasalu alevik, Harku vald **05.07.2024–05.08.2024 k.a.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristiina Ott-Rätsepp
planeerimis- ja ehitusosakonna
juhataja

Kaisa Pagil, assistent, kaisa.pagil@harku.ee, 5553 9321